



КОГДА В ПОЛЕТЕ НЕ ТОЛЬКО САМОЛЕТЫ

ТЕКСТ и ФОТО Игорь Рубан

Особый подарок авиапассажирам и их сопровождающим подготовило в конце 2021 года РУП «Белоруснефть-Минскавтозаправка». На территории Национального аэропорта Минск появился новый уникальный объект — после полной реконструкции открыта АЗС № 46.

Яркий автозаправочный комплекс грамотно вписался в архитектурную концепцию аэропорта. Это сразу бросается в глаза, когда подъезжаешь к комплексу зданий.

Хотя у разработчика идеи — РДУП «Белоруснефть-Нефтехимпроект» были опасения именно в том, насколько гармонично объект впишется в ландшафт.



Традиционно на территории АЗС появился новый арт-объект Владимира Каноника — «На взлёт». На этот раз в основу положен образ барона Мюнхгаузена.



Вспоминает **директор предприятия Андрей Протько**:

— Жаркие творческие споры при обсуждении идеи внешнего облика АЗС мотивировали коллектив на осо-

бое отношение к выполнению заказа. В итоге за основу был взят образ айсберга. Мы воспользовались технологией дополненной реальности — это когда созданный образ можно посмотреть на пустой площадке либо на строящемся объекте посредством отображения на экране гаджета и оценить все нюансы на стадии про-работки с помощью спутниковой привязки. В итоге реализованный проект даже превзошел наши ожи-дания. Особенно интересно АЗС вы-глядит в вечерней подсветке, когда дополнительно подчеркиваются ломаные линии фасадов.





Уже непросто будет вспомнить дату возникновения идеи реконструкции автозаправочной станции в Национальном аэропорту Минск. С тех пор менялись концепции как внешнего облика объекта, так и дополнительного функционала АЗС – вплоть до зала ожидания. Главный архитектор проекта УП «Белоруснефть-Нефтехимпроект» Юлия Парфёнова вспоминает, что первый эскиз утвержден в 2018 году. Футуристические идеи были отклонены из-за особенностей ландшафта и локации: рядом аэропорт – воздушная гавань страны.

К слову, РУП «Белоруснефть-Минскавтозаправка» всецело полагалось на профессионализм разработчиков, ведь первый индивидуальный проект двухэтажной АЗС № 22 в Минске полностью оправдал ожидания. В то же время представители заказчика активно участвовали в обсуждении концепции объекта. Изначально при разработке проекта была взята за основу идея о создании большой зоны отдыха в здании АЗС. Впоследствии пришли к общему мнению: поскольку на заправке размещена кухня полного цикла, можно расширить пространство кафе и спроектировать комнату для переговоров. В итоге площадь здания существенно увеличили.

СПРАВКА

АЗС располагается на земельном участке площадью 1,14 га.



Проектная мощность АЗС по отпуску нефтепродуктов через ТРК – 375 заправок в сутки.



Предусмотрен отпуск потребителям трех видов автомобильных бензинов – Аи-92, Аи-95, Аи-98 и двух видов дизельного топлива – ДТ Евро 5, ДТ класса 2.

Для зарядки электромобилей имеется зарядная станция MODE-4 мощностью 50 кВт.

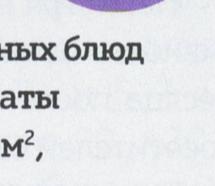


Площадь торгового зала с кафе и местом

операторов – 185 м², в том числе площадь кафе – 70 м²,

29 посадочных мест.

Кафе работает ежедневно с 9:00 до 21:00, выпускает до 812 условных блюд в сутки. Площадь комнаты для переговоров – 17,7 м², посадочных мест – 8.



Площадь

автостоянки

на АЗС – 947 м²,

в том числе платная –

850 м², бесплатная – 97 м².



Численность

персонала АЗС –

26 работников,

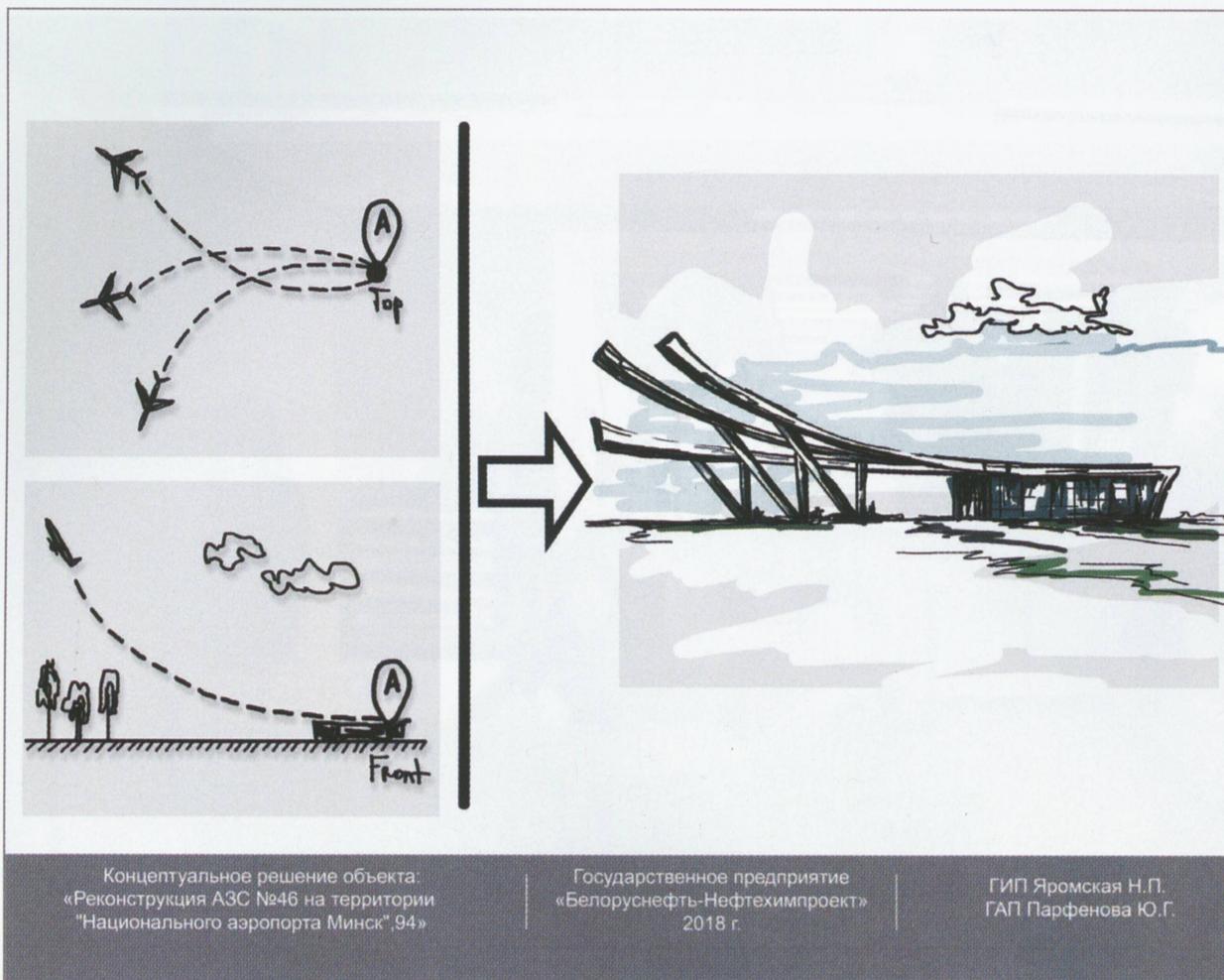
в том числе четыре

повара и три бармена.



Срок реализации типового проекта АЗС составляет от 20 месяцев. Для комплекса в аэропорту только на согласование проекта ушло более двух лет. Особое место расположения требовало учитывать и перспективы строительства транспортной развязки в соответствии

с генпланом Минска, и согласование с Белорусской железной дорогой, и подключение к инженерным коммуникациям аэропорта. Недавно в Министерстве транспорта и коммуникаций были озвучены планы превратить Национальный аэропорт Минск в транзитный авиационный



хаб. Концепция обновления территории предусматривает строительство в аэропорту новых терминалов, гостиницы, паркингов, топливно-заправочного комплекса для самолетов.

– Высокий трафик очень важен для окупаемости таких объектов, как АЗС № 46, – не скрывает Андрей Протько.

Несмотря на низкую сезонную активность авиапассажиров, в течение месяца после открытия АЗС поток ее посетителей быстро восстанавливается. Возможно, за 171 день строитель-

ства не все успели отвыкнуть от услуг на предыдущем объекте, но в новом обличии автозаправка привлекает особое внимание.

В кафе есть отдельный вход со стороны аэропорта, в теплое время года будет работать открытая терраса на 12 мест. В РУП «Белоруснефть-Минскавтозаправка» рассчитывают на особый интерес к комнате для бизнес-встреч, где есть отдельный вход, установлено демонстрационное мультимедийное оборудование, имеется отдельный санузел. ♦



**Повар 4-го разряда АЗС № 46
Марк Кудин:**

– Мы ежедневно готовы предложить посетителям интересный выбор на любой вкус. Основу меню составляют блюда белорусской национальной кухни. Готовим также блюда европейской кухни, в большей степени средиземноморской. Это и стейки из красной рыбы, запеченный картофель с обилием интересных специй, овощи-гриль. Пользуются спросом стейки из говядины и медальоны из свинины в клюквенном соусе.

С понедельника по пятницу предлагаем легкие завтраки с 9:00 и обеденное меню с 12:00 до 16:00 – на выбор супы, гарниры, горячие блюда, салаты.